



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูกาญจนบุรี จำกัด
ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2561

ตามที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ 20) พ.ศ. 2557 ว่าด้วยเรื่องหนี้ การค้ำประกัน และจำนอง โดยจะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2558 และเห็นสมควรให้มีการเปลี่ยนแปลงเงินกู้บางประเภทคณะกรรมการดำเนินการ จึงเห็นสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก เพื่อให้สอดคล้องกับมาตรา 686 วรรคสาม แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ฉะนั้นอาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ครูกาญจนบุรี จำกัด ข้อ 11 , 12, 13 ,79 (11) และ ข้อ 107 (3) คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 57 ในคราวประชุม ครั้งที่ 8 เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2561 ได้กำหนดระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2561 ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูกาญจนบุรี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2561”

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 26 มิถุนายน 2561 เป็นต้นไป

ข้อ 3. ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูกาญจนบุรี จำกัด “ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2560” และบรรดาระเบียบ ประกาศ มติ หรือข้อตกลงอื่นใดซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 4. สหกรณ์ให้เงินกู้แก่สมาชิก 3 ประเภท คือ

(1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน วงเงินกู้สูงสุด 100,000 บาท

(2) เงินกู้สามัญ มี 2 ประเภท

-เงินกู้สามัญทั่วไป วงเงินกู้สูงสุด 3,000,000 บาท

-เงินกู้สามัญโครงการพิเศษ

-เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษาหรือดำรงชีพ วงเงินกู้สูงสุด 1,500,000 บาท

-เงินกู้สามัญเพื่อการรวมหนี้ วงเงินกู้สูงสุด 1,500,000 บาท

-เงินกู้สามัญเพื่อเสริมสภาพคล่อง (ATM) วงเงินกู้สูงสุด 300,000 บาท

(3) เงินกู้พิเศษ วงเงินกู้สูงสุด 2,500,000 บาท

ข้อ 5. สหกรณ์จะให้เงินกู้เฉพาะแก่สมาชิกเท่านั้น

ข้อ 6. การให้เงินกู้แก่สมาชิกนั้นจะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร แต่จะให้เงินกู้เพื่อใช้จ่ายฟุ่มเฟือยหรือการเก็งกำไรไม่ได้สมาชิกจะได้รับเงินกู้เท่าใด ขึ้นอยู่กับเงินเดือนเป็นสำคัญ สมาชิกต้องมีเงินเดือนเหลือหลังจากหน่วยงานต้นสังกัดหักเงินเดือน ณ ที่จ่าย ทุกรายการ รวมทั้งสหกรณ์หักเงินค่าหุ้นและต้นเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยทุกรายการแล้ว สมาชิกต้องมีเงินเดือนเหลือตามระเบียบกระทรวงศึกษาธิการ ว่าด้วยการหักเงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการเพื่อชำระหนี้เงินกู้ให้แก่สวัสดิการภายในส่วนราชการและสหกรณ์ พ.ศ. 2551

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดกาญจนบุรี
วันที่ 31 ก.ค. 2561

หมวด 2

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 7. เมื่อสมาชิกมีเหตุฉุกเฉินอันแสดงหลักฐานพิสูจน์ได้ และประสงค์จะขอกู้เงินก็ให้ยื่นคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนด ดังนี้

7.1 การยื่นคำขอกู้โดยวิธีการเขียนคำขอกู้ ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ หรือ

7.2 การยื่นคำขอกู้ฉุกเฉินผ่านระบบออนไลน์

ทั้งนี้ การใช้สิทธิในการกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ใช้สิทธิได้เพียงข้อใดข้อหนึ่ง

ข้อ 8. สมาชิกผู้ประสงค์จะขอกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน ต้องเป็นสมาชิกในสหกรณ์ติดต่อกันมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 เดือน ให้กู้ได้ 3 เท่าของเงินเดือน วงเงินกู้ไม่เกิน 100,000 บาท

ข้อ 9. คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบอำนาจให้ประธานกรรมการหรือรองประธานกรรมการหรือกรรมการดำเนินการ หรือผู้จัดการ ตามที่เห็นสมควรเป็นผู้วินิจฉัยและอนุมัติให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแทนคณะกรรมการดำเนินการก็ได้ แล้วให้รายงานต่อคณะกรรมการดำเนินการเพื่อทราบทุกเดือน

ข้อ 10. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกผู้ใดคนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรแต่ต้องอยู่ภายในข้อกำหนดตามมติคณะกรรมการดำเนินการที่ประกาศกำหนดวงเงินกู้และการชำระคืนเงินกู้แก่สมาชิก

หมวด 3

เงินกู้สามัญ

ข้อ 11. การให้เงินกู้สามัญ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิก คณะกรรมการดำเนินการ อาจแต่งตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ ข้อ 83 โดยมอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกได้ และให้แถลงรายการเงินกู้สามัญที่ให้ไปและส่งคืนให้คณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

อนึ่ง ถ้ามีเหตุอันสมควร คณะกรรมการดำเนินการอาจให้มีการทบทวนการวินิจฉัยให้เงินกู้แก่สมาชิกเฉพาะรายที่คณะกรรมการเงินกู้ได้เสนอขออนุมัติไว้ก็ได้

ข้อ 12. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินสามัญต้องยื่นคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนด

ข้อ 13. คำขอกู้เงินสามัญของสมาชิกนั้นต้องเสนอผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบของผู้บังคับบัญชาของผู้กู้ ในตำแหน่งไม่ต่ำกว่าหัวหน้าสถานศึกษาหรือหัวหน้าหน่วยงานของสมาชิกผู้ขอกู้ แต่ถ้าผู้ขอกู้ดำรงตำแหน่งผู้บังคับบัญชานั้นแล้ว ก็ไม่ต้องผ่านการพิจารณาตามความเห็นดังกล่าวก็ได้

ตามระเบียบนี้ เงินกู้สามัญมี 2 ประเภท ได้แก่

- เงินกู้สามัญทั่วไป
- เงินกู้สามัญโครงการพิเศษ

เงินกู้สามัญทั่วไป

ข้อ 14. สมาชิกผู้ขอกู้เงินสามัญทั่วไป ต้องเป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามเดือน เว้นแต่สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์อื่นซึ่งย้ายมารับราชการในท้องที่ดำเนินการของสหกรณ์นี้ และได้เป็นสมาชิกตามข้อบังคับของสหกรณ์ข้อ 37

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดกาญจนบุรี

วันที่ 31 ก.ค. 2561

ข้อ 15. จำนวนเงินกู้สามัญทั่วไปที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรแต่ต้องอยู่ภายในข้อกำหนดตามมติคณะกรรมการดำเนินการที่ประกาศกำหนดวงเงินกู้แก่สมาชิกในกรณีที่สมาชิกมีค่าหุ้นอยู่ในสหกรณ์นี้เกินกว่าจำกัด ซึ่งอาจกู้ได้ตามวรรคก่อน คณะกรรมการดำเนินการอาจให้เงินกู้แก่สมาชิคนั้นได้ไม่เกินร้อยละเก้าสิบของค่าหุ้นที่สมาชิคนั้นมีอยู่ในสหกรณ์

กรณีที่สมาชิกมีความจำเป็นเดือดร้อน และมีหลักฐานเป็นที่เชื่อถือแสดงต่อคณะกรรมการดำเนินการ คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้เงินกู้สามัญเกินกว่าที่กำหนดเงินกู้ของสมาชิคนั้นได้ตามความเหมาะสม

สำหรับสมาชิกที่ออกจากราชการหรืองานประจำ ตามข้อบังคับของสหกรณ์ ข้อ 32 (3) โดยไม่มีความผิดและยังคงเป็นสมาชิกอยู่ตามข้อบังคับ ข้อ 44 หรือสมาชิกที่ออกจากราชการด้วยเหตุเกษียณอายุราชการ(อายุ 60 ปี) โดยได้รับเงินบำนาญตามกฎหมายว่าด้วย เงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการและบำเหน็จรายเดือนลูกจ้าง ให้มีสิทธิได้รับเงินกู้สามัญทั่วไปในวงเงินไม่เกินกว่าจำกัดที่กล่าวในข้อ 14 แต่ต้องชำระหนี้ให้เหลือไม่เกินกว่าค่าหุ้นรวมกับเงินสวัสดิการ เมื่ออายุครบ 70 ปี

สำหรับสมาชิกที่อายุ 65 ปีขึ้นไป ให้พิจารณาเหตุผลและความจำเป็น ในการขอกู้เป็นราย ๆ ไป

สมาชิกรายใดที่ไม่มีสิทธิรับเงินบำนาญ หรือบำเหน็จรายเดือน คำนวนระยะเวลางวดชำระหนี้ที่อายุ 60 ปี หดหนี้

ข้อ 16. ในการให้เงินกู้สามัญทั่วไปนั้น ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้อันมีลักษณะพึงให้กู้นั้นทุกราย ให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้ซึ่งไม่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบของค่าหุ้นพึงให้ในลำดับก่อนเงินกู้ซึ่งมีหลักประกัน

อย่างอื่น

(2) ในระหว่างเงินกู้ซึ่งอยู่ในลำดับเดียวกับที่กล่าวใน (1) นั้น เงินกู้ซึ่งมีจำนวนน้อยพึงให้ก่อนเงินกู้ซึ่งมีจำนวนมาก เพื่อประโยชน์แห่งการนี้จำนวนเงินกู้ที่นำมาเทียบกันนั้น ให้คิดรวมกันทั้งเงินกู้สามัญและเงินกู้ฉุกเฉินรายก่อนของผู้ที่ยังคงเหลืออยู่ (ถ้ามี) ด้วย

ทั้งนี้ เว้นแต่ในกรณีที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามีเหตุผลพิเศษจะวินิจฉัยเป็นอย่างอื่นก็ได้

เงินกู้สามัญโครงการพิเศษ

ข้อ 17. เงินกู้สามัญโครงการพิเศษ สมาชิกผู้ขอกู้เงินสามัญโครงการพิเศษจะต้องใช้เพื่อการดังนี้

(1) เงินกู้เพื่อการศึกษาหรือดำรงชีพ ของสมาชิกและบุคคลในครอบครัวสมาชิก หรือใช้เพื่อการดำรงชีพของสมาชิก

(2) เงินกู้เพื่อเสริมสภาพคล่อง (ATM) เป็นเงินกู้สามัญที่สหกรณ์ให้กู้แก่สมาชิกโดยผ่านระบบ (ATM) ของธนาคารที่ได้ทำความตกลงไว้กับสหกรณ์ วงเงินกู้และเงื่อนไขในการชำระหนี้ (1), (2) ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

(3) เงินกู้เพื่อการรวมหนี้ เป็นเงินกู้สามัญที่สหกรณ์ให้แก่สมาชิกที่มีความประสงค์ต้องการรวมหนี้ โดยขอกู้เงินสหกรณ์เพื่อการชำระหนี้สถาบันการเงินอื่น

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดกาญจนบุรี
วันที่ 31 ก.ค. 2561

หมวด 4

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 18. เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าสหกรณ์ มีฐานะการเงินก้าวหน้าพอที่จะช่วยเหลือให้เงินกู้เพื่อส่งเสริมฐานะความมั่นคง หรือก่อประโยชน์แก่สมาชิกได้ คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกได้ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้และตามข้อบังคับของสหกรณ์

ข้อ 19. การให้เงินกู้พิเศษนั้น ให้เฉพาะเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามข้อกำหนดในระเบียบนี้

ข้อ 20. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

- (ก) เงินกู้เพื่อต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง
- (ข) เงินกู้เพื่อก่อสร้างหรือซื้ออาคาร หรือที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้ เพื่อเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองตามสมควรแก่ฐานะ
- (ค) เงินกู้เพื่อให้ได้มาซึ่งที่ดินและหรืออาคารอันเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง
- (ง) เงินกู้เพื่อซื้อบ้านพร้อมที่ดิน หรือการไถ่ถอนการจำนองเกี่ยวกับการซื้อบ้านพร้อมที่ดินจากสถาบันการเงินอื่น

ข้อ 21. สมาชิกผู้กู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 20. ต้องเสนอคำขอกู้ถึงสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สินรายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครัวเรือน การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่หรือจัดให้มีเพิ่มขึ้น แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานที่ดินที่จะก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินหรืออาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลาสัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำรายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนเงินซึ่งตนจะออกเอง กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 22. แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการด้วย


การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปหรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อน ในสาระสำคัญต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการด้วย

ข้อ 23. สหกรณ์จะมอบให้คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้ข้อความจริงและความร่วมมือ

ข้อ 24. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควรโดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัยตามความจำเป็นและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น โดยให้กู้ได้ไม่เกิน “สองล้านห้าแสน” บาท

ข้อ 25. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้จัดให้มีที่อยู่อาศัยของตนและครัวเรือนตามที่กล่าวในข้อ 20 มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราบใดที่สมาชิกยังส่งเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่เสร็จ จะขายหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่กรณีที่ยกเว้นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

 สำนักงานสหกรณ์จังหวัดกาญจนบุรี
วันที่.....3.1.กค.2561.....

ข้อ 26. สมาชิกที่มีหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ หากมีความจำเป็นเดือดร้อน คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้เงินกู้สามัญทั่วไปได้ แต่ทั้งนี้ต้องมีเงินเดือนเหลือไม่น้อยกว่าที่กำหนด

ข้อ 27. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ที่ใช้ระยะเวลาส่งคืนตามที่กำหนดไว้ ต้องมีจำนวนเกินกว่าจำกัด ซึ่งสมาชิคนั้นอาจกู้เงินสามัญทั่วไปจากสหกรณ์ได้

หมวด 5

หลักประกันสำหรับเงินกู้

ข้อ 28. การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 29. หลักประกันสำหรับเงินกู้ นั้น ให้มีข้อกำหนดดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้เพื่อเหตุผลเงิน นอกจากหนังสือกู้ซึ่งผู้กู้ได้ทำไว้ต่อสหกรณ์แล้วก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก

(2) เงินกู้สามัญทั่วไป ถ้าเงินกู้สามัญทั่วไปที่ไม่เกินร้อยละเก้าสิบของค่าหุ้นที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่น

ถ้าเงินกู้สามัญทั่วไปครั้งนั้นโดยเฉพาะครั้งเดียวก็ดี หรือเมื่อรวมกับเงินกู้สามัญทั่วไปครั้งก่อนของผู้กู้ที่คงเหลืออยู่ (ถ้ามี) ก็ดี มีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นที่มีอยู่ในสหกรณ์ ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(ก) มีสมาชิกที่มีได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการหรือ คณะกรรมการเงินกู้ เห็นสมควรค้ำประกันอย่างไม่มีจำกัด เพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญทั่วไปรายนั้น สมาชิกผู้ค้ำประกันจะมีจำนวนกี่คนให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด สมาชิกผู้ค้ำประกันต้องทำหนังสือค้ำประกันให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

เมื่อผู้ค้ำประกันรายใดตาย หรือออกจากสหกรณ์โดยเหตุอื่นหรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าไม่สมควรหรือไม่อาจที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไปได้ ผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร เข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

การที่สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ ไม่เป็นเหตุให้ผู้นั้นหลุดพ้นจากการค้ำประกัน จนกว่าผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน

(ข) มีหลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในสหกรณ์แห่งนั้นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจําเป็นเป็นประกันเงินกู้

(3) เงินกู้สามัญโครงการพิเศษ เงินกู้สามัญโครงการพิเศษตามข้อ 17 (1) , (2) ให้มีหลักประกันเช่นเดียวกับหลักประกันทั่วไป เงินกู้สามัญโครงการพิเศษตามข้อ 17 (3) ให้ใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นหลักค้ำประกันหนี้เงินกู้

(4) เงินกู้พิเศษ ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(ก) มีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองเจ้าหนี้รายอื่น จำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ แต่ต้องอยู่ภายในรั้อยละแปดสิบแห่งมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

การประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่ดินเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ นั้น ให้ถือราคาประเมินซึ่งทางราชการกำหนดไว้ แต่หากเห็นว่าที่ดินนั้น ควรมียุทธศาสตร์ต่ำกว่าที่ทางราชการกำหนด ก็ให้ถือราคาที่ต่ำกว่านั้นเป็นราคาประเมิน

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดกาญจนบุรี
วันที่.....3.1 ก.ค. 2561.....

หากประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีทั้งที่ดินและโรงเรือนรวมกัน โรงเรือน
นั้นจะต้องทำประกันภัยไว้ตามจำนวนเงินและระยะเวลาที่สหกรณ์เห็นสมควร โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับ
ประโยชน์ในการประกันเช่นนั้น

(ข) มีหลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในสหกรณ์แห่งนี้ซึ่งคณะกรรมการ
ดำเนินการเห็นสมควรจําเป็นประกันเงินกู้

หมวด 6

เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้

ข้อ 30. เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้นั้น ได้กำหนดไว้ดังนี้

(1) เงินกู้สามัญ ให้คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญ
เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) พร้อมด้วยดอกเบี้ยหรือส่งคืนเงินต้นรวมกับดอกเบี้ยเป็นงวดราย
เดือน ๆ ละเท่ากันเป็นจำนวนกึ่งงวดก็สุดแต่จะเห็นเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนและความมุ่งหมายแห่ง
เงินกู้ โดยประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

การชำระหนี้ เงินกู้สามัญที่ไม่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบของค่าหุ้น หรือ เงินกู้สามัญ
กรณีชำระราชการบ้านญาติ วงเงินกู้ไม่เกินร้อยละเก้าสิบของค่าหุ้นรวมกับเงินสวัสดิการของสหกรณ์ตามสิทธิ์ เฉพาะ
สมาชิกที่เป็นชำระราชการบ้านญาติ สามารถเลือกชำระหนี้ โดยชำระต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยตามงวดรายเดือนหรือจะ
ชำระเฉพาะดอกเบี้ยเป็นรายเดือนก็ได้

(2) เงินกู้พิเศษ คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้เงินกู้พิเศษส่งคืน
เงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) พร้อมด้วยดอกเบี้ยหรือส่งคืนเงินต้นรวมกับดอกเบี้ยเป็นงวดราย
เดือน ๆ ละเท่ากันเป็นจำนวนกึ่งงวด ก็สุดแต่จะเห็นเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนและความมุ่ง
หมายแห่งเงินกู้ โดยจะประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ในกรณีที่สมาชิกประสบปัญหาในการชำระหนี้ เนื่องจากต้องออกจากราชการ
หรืองานประจำไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาปรับจำนวนงวดการชำระหนี้ให้แตกต่าง
ออกไปได้ตามที่เห็นสมควร

ข้อ 31. การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้น ให้ส่งโดยวิธีหัก
จากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย เว้นแต่กรณีผู้กู้ซึ่งยังคงเป็นสมาชิกตามข้อบังคับ ข้อ 44 ให้นำส่งเงินงวด
ชำระหนี้ที่สำนักงานสหกรณ์

ให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

หมวด 7

ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 32. ให้เรียกดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทจากสมาชิก ในอัตราไม่เกินร้อยละสิบเจ็ดต่อปี ซึ่ง
คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดอัตราดอกเบี้ยได้ตามความเหมาะสม ตามสภาพการเงินของ
สหกรณ์โดยออกประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ข้อ 33. ดอกเบี้ยเงินกู้นั้น ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ จำนวนวันที่นำมา
คำนวณดอกเบี้ยให้ใช้ 1 ปี มี 365 วันเท่านั้น เพื่อใช้เป็นฐานในการคำนวณดอกเบี้ยรายวัน

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดกาญจนบุรี
วันที่ 31 ก.ค. 2561

หมวด 8

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 34. ให้คณะกรรมการดำเนินการตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ และเมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้รายใดเกิดบกพร่อง ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

ข้อ 35. ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักค้ำจนถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

- (1) เมื่อสมาชิกผู้กู้ลาออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ
- (2) เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กุนำเงินไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้นั้น
- (3) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการ เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้บกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขคืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด
- (4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ (ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ย) เป็นเวลาถึงสองเดือนหรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ตั้งแต่วันนั้นถึงสามคราวสำหรับเงินกู้รายหนึ่ง ๆ

ในกรณีที่ผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ผู้ค้ำประกันอาจชำระหนี้ทั้งหมดหรือชำระหนี้เป็นงวดตามที่ผู้กู้ทำสัญญาไว้ก็ได้

ข้อ 36. ในกรณีที่ผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้ที่นั้นได้ตามวรรคก่อนหรือชำระหนี้ตามงวดที่ผู้กู้ทำสัญญาไว้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอ คณะกรรมการดำเนินการอาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือไว้ต่อสหกรณ์ก็ได้ สุดแต่จะพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 37. ผู้กู้ที่ดี ผู้ค้ำประกันที่ดี ต้องรับผิดชอบว่า ถ้าตนประสงค์จะออกหรือย้ายหรือโอนไปจากราชการหรืองานประจำตามข้อบังคับ ข้อ 32 (3) จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบและจัดการชำระหนี้สินซึ่งตนมีอยู่ต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นเสียก่อน แล้วจึงขอลาออกหรือย้ายหรือโอนไปจากราชการหรืองานประจำนั้นได้

ข้อ 38. ผู้กู้ต้องทำประกันชีวิต ประกันสินเชื่อ หรือประกันอัคคีภัย ตามเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนด ยกเว้นการกู้ฉุกเฉิน และการกู้สามัญที่ใช้หุ้นค้ำประกัน สมาชิกจะทำประกันหรือไม่ก็ได้

ข้อ 39. ในกรณีมีปัญหาต้องวินิจฉัยการปฏิบัติตามระเบียบนี้ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้วินิจฉัย การวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการให้ถือเป็นที่สุด

ให้ประธานกรรมการดำเนินการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561


(นายณรินทร์ ชำนาญดู)

ประธานกรรมการดำเนินการ
สหกรณ์ออมทรัพย์ครูกาญจนบุรี จำกัด

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดกาญจนบุรี
วันที่ 31 ก.ค. 2561